

# COMUNE GROTTAGLIE

## PROVINCIA DI TARANTO



Oggetto: PIANO DI LOTTIZZAZIONE. COMPARTO DC3 - SUBCOMPARTO "A"  
VIA PIO XII - PROPRIETA' ARGESE

N° Elaborato:

# R 01

Rev: 00

Data: 30/06/2024

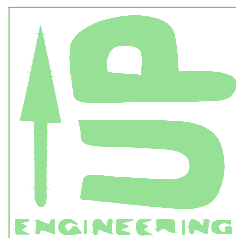
Titolo:

Elenco elaborati

Scala: /

Committente:

**Empired Real Estate  
development  
Via Magna Grecia 117  
74121 Taranto**



**UPENGINEERING SRLS**

Via de Flagilla 18 - 72100 Brindisi  
Corso V. Emanuele 161 - 70122 Bari  
0831/260290 - 080/9696650 - 392/8803927  
P.IVA/CF 02557660749  
mail: upengineering2018@gmail.com  
pec: upengineering@pec.it

AGGIORNAMENTO		DESCRIZIONE MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO
PROGR.	DATA	
00	30/06/2024	Prima emissione

Progettisti:

Ing. Dario Pinto

Arch. Diego Cellie

Ing. Michele Cisternino

Arch. Marco Lomascolo

### Elenco elaborati Piano di lottizzazione

PR	N	TITOLO
PL	1	Inquadramento - Stralci urbanistici
PL	2	Inquadramento - Stralci P.P.T.R.
PL	3	Inquadramento - Stralci PAI Carta Idrogeomorfologica
PL	4	Inquadramento - Mappe di vincoli aeroportuale
PL	5	Rilievo celerimetrico e ortofoto
PL	5 a	Planimetria stato dei luoghi
PL	6	Rilievo LiDAR su ortofoto
PL	7	Rilievo fotografico
PL	8	Rilievo dei muri a secco e alberature esistenti
PL	9	Planimetria generale piano di lottizzazione - Individuazione dei subcomparti
PL	10	Verifica parametri urbanistici
PL	11	Planimetria generale - Subcomparto A
PL	12	Sovrapposizione Progetto-Ortofoto
PL	13	Superfici da cedere al Comune su planimetria catastale
PL	14	Sezioni – Subcomparto A
PL	15	Tipologia edilizia subcomparto A – Piante, Prospetti e sezioni
PL	16	Fotoinserimenti e render di progetto

### Progetto opere di urbanizzazione

OU	1	Opere di urbanizzazione – Planimetria generale. Localizzazione interventi
OU	2a	Rotatoria intersezione Via de Gasperi, Via Pio XII, Via Leone XXIII - Stato dei luoghi
OU	2b	Rotatoria intersezione Via de Gasperi, Via Pio XII, Via Leone XXIII - Stato di progetto
OU	2c	Rotatoria intersezione Via de Gasperi, Via Pio XII, Via Leone XXIII - Stato di progetto. Segnaletica
OU	2d	Rotatoria intersezione Via de Gasperi, Via Pio XII, Via Leone XXIII - Planimetria impianto pubblica illuminazi
OU	2e	Rotatoria intersezione Via de Gasperi, Via Pio XII, Via Leone XXIII - Planimetria impianto acque meteoriche
OU	3a	Riqualficazione Via Pio XII - Stato dei luoghi
OU	3b	Riqualficazione Via Pio XII - Stato di progetto
OU	3c	Riqualficazione Via Pio XII - Stato di progetto. Segnaletica
OU	4a	Rotatoria PRG - Stato dei luoghi
OU	4b	Rotatoria PRG - Stato di progetto
OU	4c	Rotatoria PRG - Stato di progetto. Sezioni e particolari costruttivi.
OU	4d	Rotatoria PRG - Stato di progetto. Segnaletica
OU	4e	Rotatoria PRG - Planimetria impianto pubblica illuminazione
OU	4f	Rotatoria PRG - Planimetria impianto acque meteoriche
OU	5a	Strada PRG e Parcheggio Pubblico - Stato dei luoghi
OU	5b	Strada PRG e Parcheggio Pubblico - Stato di progetto
OU	5c	Strada PRG e Parcheggio Pubblico - Stato di progetto. Sezioni e particolari costruttivi
OU	5d	Strada PRG e Parcheggio Pubblico - Segnaletica
OU	5e	Strada PRG e Parcheggio Pubblico - Planimetria impianto pubblica illuminazione
OU	5f	Strada PRG e Parcheggio Pubblico - Planimetria impianto acque meteoriche
OU	6a	Viabilità di collegamento e Area a verde con parcheggio - Stato dei luoghi
OU	6b	Viabilità di collegamento e Area a verde con parcheggio - Stato di progetto
OU	6c	Viabilità di collegamento e Area a verde con parcheggio - Stato di progetto. Sezioni e Particolari costruttivi
OU	6d	Viabilità di collegamento e Area a verde con parcheggio – Segnaletica
OU	6e	Viabilità di collegamento e Area a verde con parcheggio - Planimetria impianto pubblica illuminazione
OU	6f	Viabilità di collegamento e Area a verde con parcheggio - Planimetria impianto acque meteoriche
OU	7a	Parco urbano - Stato dei luoghi
OU	7b	Parco urbano - Stato di progetto
OU	7c	Parco urbano - Planimetria impianto pubblica illuminazione
OU	8	Profili stradali
OU	9	Planimetria impianto elettrico e telefonico
OU	10	Schema unifilare impianto elettrico
OU	11	Planimetria impianto idrico fognante

**Allegati**

R	1	Elenco elaborati
R	2	Relazione tecnica generale e urbanistica
R	3a	Computo metrico estimativo
R	3b	Elenco prezzi
R	4	Schema di Convenzione
R	5	Norme tecniche di Attuazione
R	6	Relazione geologica
R	7	Relazione paesaggistica
R	8	Relazione agronomica
R	9	Rapporto preliminare ambientale - Verifica di assoggettabilità a VAS (*)
R	10	Relazione tecnica impianto elettrico
R	11	Relazione tecnica impianto illuminazione pubblica
R	12	Relazione tecnica impianto raccolta e trattamento acque meteoriche
R	13	Relazione tecnica impianto idrico e fognante

(\*) l'elaborato verrà inoltrato ad avvenuto ottenimento dei pareri sulla lottizzazione in oggetto.